



**NOTICE OF COMMUNITY MEETINGS FOR
STANISLAUS HOME CONSORTIUM AND STANISLAUS URBAN COUNTY
FISCAL YEAR 2024-2025
CONSOLIDATED ANNUAL PERFORMANCE AND EVALUATION REPORT**

Stanislaus County, in partnership with the cities of: Ceres, Hughson, Newman, Oakdale, Patterson, Riverbank, and Waterford form the Stanislaus Urban County for purposes of receiving Federal Housing and Urban Development (HUD) Community Development Block Grant Program (CDBG) and Emergency Solutions Grants (ESG) Program funding. The Stanislaus Urban County members and the City of Turlock also form the Stanislaus HOME Consortium for HOME Investment Partnerships (HOME) Program funding. Stanislaus County is the “lead entity” with responsibility for implementing and administering CDBG, HOME, and ESG funding.

The Consolidated Annual Performance and Evaluation Report (CAPER) is a report required of HUD Entitlement Jurisdictions on the accomplishments and progress toward fulfilling the goals of the adopted Consolidated Plan (Con Plan). Specifically, the CAPER reports on the outcomes, progress, and expenditures of the CDBG, HOME, and ESG programs conducted during the year, by the members participating in the Stanislaus HOME Consortium and Stanislaus Urban County, as well as a summary of accomplishments for the nonprofit agencies that were awarded public services grants from both the CDBG and ESG programs. In Fiscal Year (FY) 2024-2025, the Stanislaus Urban County received \$2,305,008 for CDBG and \$205,225 for ESG and the Stanislaus HOME Consortium received \$1,262,718.33 for HOME activities from HUD.

The draft of the Fiscal Year 2024-2025 CAPER is available for public review and a comment period beginning on August 8, 2025 and the Board of Supervisors will consider adoption of the documents at the Board of Supervisors Meeting on September 16, 2025. The draft of the Fiscal Year 2024-2025 is available for review online at: <https://www.stancounty.com/planning/cdbg/plans-and-reports.shtm>

The following are the scheduled community meetings, in person and virtual, providing opportunity for public comment:

Community Meeting Information – In Person Meetings

City of Ceres

Date/Time: August 20, 2025 at 12:00 p.m. and 5:30 p.m.
Location: City Council Chambers, 2701 4th Street, Ceres, CA 95307
For questions contact Julian Aguirre at (209) 538-5778
Email: julian.aguirre@ci.ceres.ca.us

City of Hughson

Date/Time: August 11, 2025 at 5:15 p.m.
Location: City Hall, 7018 Pine Street, Hughson, CA 95326
For questions contact Carla Jauregui at (209) 883-4054
Email: CJauregui@hughson.org

City of Newman

Date/Time: August 13, 2025 at 2:00 p.m.
Location: Council Chambers, 938 Fresno Street, Newman, CA 95360
For questions contact Joanna Lainez at (209) 862-4448
Email: jolainez@cityofnewman.com

City of Oakdale

Date/Time: August 15, 2025 at 9:00 a.m.
Location: Council Chambers, 277 N. Second Ave, Oakdale, CA 95361
For questions contact Amber Del Cielo at (209) 845-3609
Email: adelcielo@oakdaleca.gov

City of Patterson

Date/Time: August 21, 2025 at 5:00 p.m.

Location: City Hall, 1 Plaza, Patterson, CA 95363

For questions contact Teresa Rodriguez at (209) 895-8026.

Email: trodriguez@ci.patterson.ca.us

City of Riverbank

Date/Time: August 18, 2025 at 4:00 p.m.

Location: Council Chambers, 6707 3rd Street, Suite B

Riverbank, CA 95367

For questions contact Tammy Alcantor at (209) 863-7112

Email: talcantor@riverbank.org

City of Waterford

Date/Time: August 13, 2025 at 5:00 p.m.

Location: City Hall, 101 E. Street, Waterford, CA 95386

For questions contact Lonnie Statzer at (209) 874-2328

Email: lstatzer@cityofwaterford.org

Stanislaus County (Unincorporated)

Dates/Times: September 8, 2025 at 12:00 p.m. and 5:30 p.m.

Location: 1010 10th Street, Basement Chambers, Modesto, CA 95354

For questions contact the County's Community Development staff at (209) 525-6330

Email: CommunityDevelopment@stancounty.com

Community Meeting Information – Virtual Meetings**Virtual Meeting Dates and Times Provided Below:****City of Ceres**

Date/Time: August 22, 2025 at 6:00 p.m.

Location: via Microsoft TEAMS video and teleconferencing

Microsoft TEAMS Meeting Link

Meeting ID: 299 695 157 431 1

Passcode: 5dw7Fz2t

For questions contact Julian Aguirre at (209) 538-5778

Email: julian.aguirre@ci.ceres.ca.us

City of Riverbank

Date/Time: August 26, 2025 at 6:00 p.m.

Location: via Zoom video and teleconferencing

Zoom Meeting Link

Meeting ID: 850 7674 2677

Join via audio: +1 669 900 9128 US (San Jose)

+1 669 444 9171 US

+1 719 359 4580 US

For questions contact Tammy Alcantor at (209) 863-7112

Email: talcantor@riverbank.org

Stanislaus County

Date/Time: September 9, 2025, at 12:00 p.m. via
Zoom video and teleconferencing
Phone: +1 669 444 9171 US
Meeting ID: 873 5095 2563
Passcode: tzd0SR

Date/Time: September 9, 2025, at 6:00 p.m. via
Zoom video and teleconferencing
Phone: +1 669 444 9171 US
Meeting ID: 822 8004 6460
Passcode: X9zKRS

Turlock Community Collaborative

Date/Time: September 16, 2025, at 1:30 p.m. via Zoom video and teleconferencing

For questions regarding this notice please contact the Stanislaus County Planning and Community Development Department at (209) 525-6330 or send an email to CommunityDevelopment@stancounty.com.

Please Note: Meeting date(s), time(s) and location(s) are subject to change.

**AVISO DE REUNIONES COMUNITARIAS PARA
CONSORCIO HOME DE STANISLAUS Y EL CONDADO URBANO DE STANISLAUS
AÑO FISCAL 2024-2025
INFORME DE EVALUACIÓN Y DESEMPEÑO ANUAL CONSOLIDADO (CAPER)**

El Condado de Stanislaus, en asociación con las ciudades de Ceres, Hughson, Newman, Oakdale, Patterson, Riverbank, y Waterford forman el Condado Urbano de Stanislaus con el fin de recibir fondos del Programa Federal de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) y el Programa de Subvenciones para Soluciones de Emergencia (ESG). Los miembros del Condado Urbano de Stanislaus y la Ciudad de Turlock también forman el Consorcio HOME de Stanislaus para la financiación del Programa de Asociaciones de Inversión HOME (HOME). El condado de Stanislaus es la "entidad líder" con la responsabilidad de implementar y administrar los fondos CDBG, HOME y ESG.

El Informe de Evaluación y Desempeño Anual Consolidado (CAPER, por sus siglas en inglés) es un informe requerido por las jurisdicciones con derechos de HUD sobre los logros y el progreso hacia el cumplimiento de las metas del Plan Consolidado adoptado. Específicamente, el CAPER del Condado Urbano de Stanislaus informa sobre los resultados, el progreso y los gastos de los programas CDBG, y del Programa ESG realizados durante el año por los miembros que participan en el Condado Urbano de Stanislaus, así como un resumen de logros de las agencias sin fines de lucro que recibieron subvenciones de servicios públicos de los programas CDBG y ESG. En el año fiscal (FY) 2024-2025, Condado Urbano de Stanislaus recibió \$2,305,008 para CDBG y \$205,225 para ESG y el Consorcio HOME de Stanislaus recibió \$1,262,718.33 para actividades de HOME.

El CAPER para el Año Fiscal 2024-2025 está disponible para su revisión en línea en: <https://www.stancounty.com/planning/cdbg/plans-and-reports.shtm>

Visite nuestro sitio web: <https://www.stancounty.com/planning/cdbg/notices.shtm> para obtener las más recientes fechas sobre las próximas reuniones comunitarias para discutir el CAPER.

Como parte del proceso de CAPER, actualmente se han programado las siguientes reuniones comunitarias:

Información sobre reuniones comunitarias – Reuniones en persona

Ciudad de Ceres

Fecha/Hora: 20 de Agosto de 2025, a las 12:00 p.m. y a las 5:30 p.m.
Lugar: Salón del Concejo Municipal de Ceres, 2701 4th Street, Ceres, CA
Si tiene preguntas, comuníquese con Julian Aguirre al (209) 538-5778
Correo electrónico: julian.aguirre@ci.ceres.ca.us

Ciudad de Hughson

Fecha/Hora: 11 de Agosto de 2025, a las 5:15 p.m.
Lugar: Salón del Concejo Municipal de Hughson, 7018 Pine Street, Hughson, CA
Si tiene preguntas, comuníquese con Carla Jauregui al (209) 883-4054
Correo electrónico: CJauregui@hughson.org

Ciudad de Newman

Fecha/Hora: 13 de Agosto de 2025, a las 2:00 p.m.
Lugar: Salón del Concejo Municipal de Newman, 938 Fresno Street, Newman, CA
Si tiene preguntas, comuníquese con Joanna Lainez al (209) 862-4448
Correo electrónico: jolainez@cityofnewman.com

Ciudad of Oakdale

Fecha/Hora: 15 de Agosto de 2025, a las 9:00 a.m.
Lugar: Centro Comunitario, 277 N. Second Ave, Oakdale, CA 95361
Si tiene preguntas, comuníquese con Amber Del Cielo al (209) 845-3609

Correo electrónico: adelcielo@oakdaleca.gov

Ciudad de Patterson

Fecha/Hora: 21 de Agosto de 2025, a las 5:00 p.m.

Lugar: Salón del Concejo Municipal de Patterson, 1 Plaza, Patterson, CA

Si tiene preguntas, comuníquese con Teresa Rodríguez al (209) 895-8026

Correo electrónico: trodriquez@ci.patterson.ca.us

Ciudad de Riverbank

Fecha/Hora: 18 de Agosto de 2025, a las 4:00 p.m.

Lugar: Centro Comunitario, 3600 Santa Fe Street, Riverbank, CA

Si tiene preguntas, comuníquese con Tammy Alcantor al (209) 863-7112

Correo electrónico: talcantor@riverbank.org

Ciudad de Waterford

Fecha/Hora: 13 de Agosto de 2025, a las 5:00 p.m.

Lugar: Salón del Concejo Municipal de Waterford, 101 E. Street, Waterford, CA

Si tiene preguntas, comuníquese con Lonnie Statzer al (209) 874-2328

Correo electrónico: lstatzer@cityofwaterford.org

Condado de Stanislaus

Fecha/Hora: 8 de Septiembre de 2025 a las 12:00 p.m. y a las 5:30 p.m.

Lugar: 1010 10th Street, Basement Training Room, Modesto, CA

Si tiene preguntas, comuníquese con (209) 525-6330

Correo electrónico: CommunityDevelopment@stancounty.com

Información sobre reuniones comunitarias – Reuniones virtuales

Virtual Meeting Dates and Times Provided Below:

City of Ceres

Fecha/Hora: 22 de Agosto de 2025, a las 6:00 p.m.

Lugar: a través de video conferencia Microsoft TEAMS

Microsoft TEAMS Meeting Link

ID de la reunión: 299 695 157 431 1

Código de acceso: 5dw7Fz2t

Si tiene preguntas, comuníquese con Julian Aguirre at (209) 538-5778

Correo electrónico: julian.aguirre@ci.ceres.ca.us

City of Riverbank

Fecha/Hora: 26 de Agosto de 2025, a las 6:00 p.m.

Lugar: a través de video conferencia Zoom

Zoom Meeting Link

ID de la reunión: 850 7674 2677

Unirse vía audio: +1 669 900 9128 US (San Jose)

+1 669 444 9171 US

+1 719 359 4580 US

Si tiene preguntas, comuníquese con Tammy Alcantor at (209) 863-7112

Correo electrónico: talcantor@riverbank.org

Condado de Stanislaus

Fecha/Hora: 9 de Septiembre de 2025, a las 12:00 p.m. a través de video conferencia Zoom
Teléfono: +1 669 444 9171 US
ID de la reunión: 873 5095 2563
Código de acceso: tzd0SR

Fecha/Hora: 9 de Septiembre de 2025, a las 6:00 p.m. a través de video conferencia Zoom
Teléfono: +1 669 444 9171 US
ID de la reunión: 822 8004 6460
Código de acceso: X9zKRS

Colaboración de la Comunidad de Turlock

Fecha/Hora: 16 de Septiembre de 2025, a las 1:30 p.m. a través de video conferencia Zoom

Comuníquese con el Departamento de Planificación y Desarrollo Comunitario del Condado de Stanislaus al (209) 525-6330 o CommunityDevelopment@stancounty.com si tiene alguna pregunta sobre este aviso.

Tenga en cuenta: Las fechas, horarios y lugares de las reuniones están sujetos a cambios. Consulte la página (<https://www.stancounty.com/planning/cdbq/notices.shtml>) para obtener la información más reciente.